

ПРОТОКОЛ

заседания членов правления СНТ «Слава»

(454000, Челябинская область, г. Челябинск, Свердловский тракт, ОГРН: 1027402541154, Дата присвоения ОГРН: 19.09.2002, ИНН: 7445005526, КПП: 744501001)

18 июля 2021 г.

г. Челябинск, Свердловский тр., СНТ «Слава»

Присутствовали: Г.Ф. Трофименко, Н.А. Зенуков, Е.Е. Новокрещенова, С.З. Каримова, Д.С. Пономарев, Н.В. Андреевских.

По списку - 8 чел., присутствует - 6 чел., явка - 75%.

Извещение о проведении заседания правления проводилось путем СМС рассылки на личные мобильные телефоны членов правления.

Место проведения: здание правления СНТ «Слава», г. Челябинск, Свердловский тр., здание правления СНТ.

Время проведения: 18.07.2021 г. с 12.00 до 14.00

Председательствующий: Г.Ф. Трофименко (председатель СНТ «Слава»)

Секретарь: Д.С. Пономарев (член правления СНТ «Слава»)

Повестка собрания:

1. Организационные вопросы: избрание секретаря заседания членов правления СНТ «Слава»;

2. Принятие решения о проведении очередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Слава» (далее - Собрание);

3. Утверждение даты, времени и места проведения Собрания;

4. Утверждение перечня вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества;

5. Организационные вопросы по проведению Собрания.

Вопрос 1: Организационные вопросы: избрание секретаря заседания членов правления СНТ «Слава»

В соответствии с положениями ст.18 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – ФЗ-217), председатель товарищества является членом правления товарищества и его председателем.

Заседания правления товарищества созываются председателем товарищества по мере необходимости в сроки, установленные уставом товарищества.

Заседание правления товарищества правомочно, если на нем присутствует не менее половины его членов.

На основании вышеизложенного,

- определить председателем заседания Правления – Председателя СНТ Г.Ф. Трофименко;

- признать заседание правления правомочным в виду присутствия на заседании Правления шесть его членов (явка 75%).

Председатель заседания правления предложили избрать секретарем заседания Д.С. Пономарева, уполномочить его на ведение протокола заседания членов правления СНТ от 18.07.2021 г.

Результаты голосования (За/ Против/ Воздержался):

Г.Ф. Трофименко (39),

Н.А. Зенуков (39), Д.С. Пономарев (39),

Е.Е. Новокрещенова (39), С.З. Каримова (39),

Н.В. Андреевских (39).

Итого: За - голосов, Против - голосов, Воздержался- голосов.

Решение принято большинством голосов от присутствующих членов правления: Избрать секретарем Правления Д.С. Пономарева, уполномочить его на ведения протокола заседания членов правления СНТ

Вопрос 2: Принятие решения о проведении очередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Слава»

Председатель собрания сообщил присутствующим, что в настоящее время назрела острая необходимость в разрешении ряда жизненно важных для СНТ вопросов, которые в соответствии с положениями ч. 1 ст. 17 ФЗ-217 отнесены к исключительной компетенции общего собрания членов товарищества.

На основании п. 2 ч. 7 ст. 18 ФЗ-217, к полномочиям правления товарищества относится принятие решения о проведении общего собрания членов товарищества, при этом ч. 6 ст. 17 ФЗ-217 установлено, что очередное общее собрание членов товарищества созывается правлением товарищества по мере необходимости, но не реже чем один раз в год.

В связи с тем, что в 2021 году очередное общее собрание проводилось в заочной форме, что не позволило в полной мере обсудить назревшие проблемы, Председатель предложил созвать очередное общее собрание членов садоводческого некоммерческого товарищества «Слава», назначить дату и место проведения, а также определить перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества.

Собравшимся предложено проголосовать по данному вопросу.

Результаты голосования (За/ Против/ Воздержался):

Г.Ф. Трофименко (39),

Н.А. Зенуков (39), Д.С. Пономарев (39),

Е.Е. Новокрещенова (39), С.З. Каримова (39),

Н.В. Андреевских (39).

Итого: За - голосов, Против - голосов, Воздержался- голосов.

Решение принято большинством голосов от присутствующих членов правления: Созвать очередное общее собрание членов садоводческого некоммерческого товарищества «Слава».

Вопрос 3: Утверждение даты, времени и места проведения Собрания

Председатель собрания предложил назначить Собрание на 01 августа 2021 года.

Определить время проведения Собрания в период с 10.00 до 13.00 часов. (Время начала регистрации 09:30).

Местом проведения Собрания утвердить площадку возле здания правления СНТ, расположенную по адресу: г. Челябинск, Свердловский тр. СНТ «Слава».

Собравшимся предложено проголосовать по данному вопросу.

Результаты голосования (За/ Против/ Воздержался):

Г.Ф. Трофименко (39),

Н.А. Зенуков (39), Д.С. Пономарев (39),

Е.Е. Новокрещенова (39), С.З. Каримова (39),

Н.В. Андреевских (39).

Итого: За - голосов, Против - голосов, Воздержался- голосов.

Решение принято большинством голосов от присутствующих членов правления: 1) Назначить дату проведения Собрания на 01 августа 2021 года в период с 10.00 до 13.00 часов, время начала регистрации с 09.30 часов.

Местом проведения собрания утвердить площадку возле здания правления СНТ по адресу: г. Челябинск, Свердловский тр. СНТ «Слава»;

2) Председателю СНТ «Слава» Трофименко Г.Ф. не позднее 00.00 часов 19.07.2021 года разместить Уведомление о проведении общего собрания членов товарищества на сайте СНТ в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.sadslava.ru), сообществе в социальной сети ВКонтакте (<https://vk.com/sadslava>) и группе в мессенджере Viber (СНТ Слава), а также разместить объявления на информационных щитах, расположенных в границах территории садоводства;

3) Председателю СНТ «Слава» Трофименко Г.Ф. обеспечить свободный доступ к месту проведения Собрания для членов товарищества, а также для всех не являющихся его членами правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории садоводства;

4) Председателю СНТ «Слава» Трофименко Г.Ф. принять меры для обеспечения членов товарищества, а также для всех не являющихся его членами правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории садоводства, присутствующих на Собрании средствами индивидуальной гигиены: одноразовые маски, перчатки, санитайзеры.

Вопрос 4: Утверждение перечня вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества

Председатель собрания предложил Правлению утвердить перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества:

1. Утверждение отчета председателя и правления Товарищества;
2. Утверждение Устава СНТ «Слава» (с учетом вносимых изменений) и регламентирующих документов (Положение «Об электроснабжении», Положение «О комиссии по электроснабжению», Положение «О ревизионной комиссии», Положение «О Правлении», Положение «О службе охраны», Положение «Об общем собрании», Положение «О работе старших по кварталам», Положение «О персональных данных», Положение «Об оплате труда и премировании», Правила внутреннего распорядка СНТ «Слава», Положение «О заместителе председателя», Должностная инструкция заместителя председателя);
3. Подтверждение полномочий председателя СНТ «Слава»;
4. Подтверждение полномочий членов Правления СНТ «Слава»;
5. Подтверждение полномочий ревизионной комиссии СНТ «Слава»;
6. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, финансово-экономического обоснования размеров платы, для граждан, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Слава», без участия в товариществе, приходно-расходной сметы товарищества, размера и сроков внесения членских (целевых) взносов, а также размера и сроков внесения платы, для граждан, ведущих садоводство и огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Слава», без участия в товариществе;
7. Избрание уполномоченного представителя на подачу заявления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав;
8. Принятие решения о выделении средств, необходимых для постановки на кадастровый учет и государственной регистрации имущества общего пользования – помещения плодохранилища и помещения, в котором расположена соковыжималка, расположенных в границах территории СНТ «Слава»;
9. Обязать сезонных садоводов передавать показания счётчика и квитанции об оплате один раз в три месяца. Сезонным садоводом признаётся потребитель, потребивший менее 400 кВт за три месяца;
10. Утверждение формы договора о возмещении затрат за потребляемую электрическую энергию;
11. Установить максимальную мощность, выделяемую на один электрифицированный участок при бездоговорном подключении в размере 0,45 кВт. Основание: Акт технологического присоединения 0401688-ЧЭ/ЧГЭС;
12. Принятие решения о выделении необходимых средств для реконструкции двух КПП на центральных въездах;
13. Принятие решения о выделении необходимых средств для проведения работ по лицензированию водозаборных скважин;
14. Приём граждан в члены СНТ «Слава»
15. Исключение граждан из числа членов СНТ «Слава»

Председатель предложил Правлению утвердить предложения общему собранию по сметообразующим показателям:

1.1. Утвердить единый тариф членского взноса на 2021 год (период с 01.01.2021 по 31.12.2021) - 1500 руб. за 1 сотку. Членские взносы за 2021г подлежат уплате не позднее 01 августа 2021г в полном объеме.

1.2. Утвердить единый тариф членского взноса для оплаты просроченных платежей за прошлые периоды:

- с 01.01.2018 по 31.12.2018 в размере 1700 руб. за 1 сотку;
- с 01.01.2019 по 31.12.2019 в размере 1700 руб. за 1 сотку;
- с 01.01.2020 по 31.12.2020 в размере 1700 руб. за 1 сотку;
- членский взнос за 2021г., вносимый после 01.08.2021г., в размере 1700 руб. за 1 сотку.

Членские взносы за прошлые периоды (2018, 2019, 2020 года) подлежат уплате не позднее 15.06.2021г в полном объеме.

1.3 Установить следующий порядок оплаты садоводами потребленной электроэнергии энергии:

- все потребители обязаны оплачивать э/э ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным календарным на основании показаний индивидуальных приборов. Расчетным считается календарный месяц с первого по 30/31 число.

1.4 Утвердить на 2021 год целевой взнос на ремонт и модернизацию электросетей товарищества в размере 1000 руб. с члена СНТ со сроком уплаты не позднее 01.08.2021г.

Целевой взнос, оплачиваемый позже 01.08.2021 г., оплачивается по тарифу 1100 руб.

1.5. Утвердить единый тариф целевого взноса для оплаты просроченных платежей за прошлые периоды:

- с 01.01.2018 по 31.12.2018 в размере 1100 руб.;
- с 01.01.2019 по 31.12.2019 в размере 1100 руб.;
- с 01.01.2020 по 31.12.2020 в размере 1100 руб.;
- целевой взнос за 2021г., вносимый после 01.08.2021г., в размере 1100 руб. за 1 сотку.

Целевые взносы за прошлые периоды (2018, 2019, 2020 годы) подлежат уплате не позднее 15.06.2021г в полном объеме.

1.6. Утвердить разовый сбор для садоводов, подключившихся самовольно или минуя приборы учета АСКУЭ к ЛЭП СНТСН в 4000 рублей.

2. Платежи за пользование объектами инфраструктуры для лиц, ведущих садоводческую деятельность на территории участков, расположенных в границах садоводства, без участия в товариществе, устанавливаются на 2021 г. в размере 1500 рублей за 1 сотку.

Взнос на благоустройство территории - в размере 1000 рублей.

Срок оплаты платежей за 2021г не позднее 01 августа 2021г.

Просроченные платежи за прошлые периоды (2018, 2019, 2020 годы) и плата за 2021г., вносимые после 01.08.2021г., уплачиваются в размерах, предусмотренных п.1.2 - п.1.5 для уплаты просроченных платежей членами СНТСН.

Для лиц, не владеющих участком на территории товарищества установить плату за использование ячейки в плодохранилище в размере 1300 рублей в год.

В связи с последними изменениями, внесенными в Гражданский кодекс Российской Федерации, Председатель предложил Правлению утвердить предложения общему собранию по внесению изменений в Устав Товарищества:

Дополнить п. 9 «Порядок созыва, ведения общего собрания Товарищества, оформление его решений» пп. 9.8.1.

Решение общего собрания считается принятым, если за него проголосовало большинство участников собрания и при этом в заседании участвовало не менее пятидесяти процентов членов Товарищества или их представителей.

Дополнить п. 9 «Порядок созыва, ведения общего собрания Товарищества, оформление его решений» пп. 9.8.2.

Члены Товарищества могут участвовать в заседании дистанционно с использованием приложений (сервисов) для видеозвонков и видеоконференций, в том числе Zoom, Skype, WhatsApp, Viber, Telegram, FaceTime, ВКонтакте и другие, а также приложения для аудиосвязи, предъявив на камеру паспорт и назвать фамилию имя, отчество, дату рождения, место регистрации, а также адрес садового участка, расположенного в границах территории Товарищества.

Помимо этого, дистанционное голосование может проводиться с использованием специализированных приложений и сервисов, разработанных специально для проведения юридически значимых собраний, предусматривающих использование ЭЦП или подтверждение по коду при подключении, голосование нажатием кнопки в приложении и т.п.

Дополнить п. 9 «Порядок созыва, ведения общего собрания Товарищества, оформление его решений» пп. 9.8.3.

Голосование при дистанционном формате может осуществляться как непосредственно (поднятие руки, вставание, произнесение нужного слова), так и опосредовано, то есть с использованием технических средств (нажатие кнопки, выбор нужного варианта с помощью программных средств, заполнение бумажного бюллетеня в электронном виде).

Изложить подпункт 9.9.4 пункта 9 Устава «Порядок созыва, ведения ОС товарищества» в следующей редакции:

Результаты очно-заочного голосования при принятии решений общим собранием членов Товарищества определяются совокупностью:

- 1) результатов голосования при очном, в том числе дистанционном, обсуждении вопросов повестки общего собрания членов Товарищества;
- 2) результатов голосования членов Товарищества, направивших до проведения общего собрания членов Товарищества свои решения, в том числе с помощью электронных либо иных технических средств, по вопросам повестки общего собрания членов Товарищества в его правление (инициаторам собрания).

Изложить подпункт 9.10 пункта 9 Устава «Порядок созыва, ведения ОС товарищества» в следующей редакции:

Решения общего собрания членов Товарищества оформляются протоколом с указанием результатов голосования и приложением к нему списка с подписью каждого члена Товарищества либо каждого представителя члена Товарищества, принявших участие в общем собрании членов Товарищества.

Дополнить п. 9 «Порядок созыва, ведения общего собрания Товарищества, оформление его решений» пп. 9.10.1.

Протокол составляется в письменной форме, в том числе с помощью электронных либо иных технических средств и подписывается Председателем и Секретарем Собрания, а в случае принятия решения в результате очно-заочного и заочного голосования, также лицами, проводившими подсчет голосов.

Дополнить п. 9 «Порядок созыва, ведения общего собрания Товарищества, оформление его решений» пп. 9.10.2.

В протоколе должны быть указаны:

1) дата и время проведения собрания, место проведения собрания и (или) способ дистанционного участия членов Товарищества в заседании, а в случаях заочного голосования - дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов гражданско-правового сообщества, и способ отправки этих документов;

2) сведения о лицах, принявших участие в собрании, и (или) о лицах, направивших документы, содержащие сведения о голосовании;

3) результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;

4) сведения о лицах, проводивших подсчет голосов, если подсчет голосов был поручен определенным лицам;

5) сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол;

6) сведения о ходе проведения заседания или о ходе голосования, если участник собрания требует их внести в протокол;

7) сведения о лицах, подписавших протокол.

Протокол общего собрания членов Товарищества оформляется в семидневный срок со дня проведения собрания.

К протоколу допускается изготовление отдельного решения общего собрания членов Товарищества.

Изложить подпункт 9.12 пункта 9 Устава «Порядок созыва, ведения ОС товарищества» в следующей редакции:

В случае принятия общим собранием членов Товарищества решения путем очно-заочного голосования, к такому решению также прилагаются решения, в том числе направленные с помощью электронных либо иных технических средств, лиц, указанных в подпункте 2 пункта 9.9.4. Устава.

Изложить подпункт 9.13 пункта 9 Устава «Порядок созыва, ведения ОС товарищества» в следующей редакции:

Решение собрания может быть принято без проведения очного голосования (заочное голосование) посредством отправки, в том числе с помощью электронных либо иных технических средств, не менее чем пятьюдесятью процентами от общего числа членов Товарищества документов, содержащих сведения об их голосовании. При этом решение считается принятым, если за него проголосовало большинство направивших эти документы членов Товарищества.

Принятие решения общего собрания членов Товарищества путем заочного голосования не предполагает очного обсуждения вопросов повестки такого собрания и осуществляется путем подведения итогов голосования членов Товарищества, направивших до дня окончания проведения такого общего собрания свои решения, в том числе с помощью электронных либо иных технических средств, содержащие сведения об их голосовании по вопросам повестки общего собрания членов Товарищества в его правление (инициаторам собрания).

Уведомление членом Товарищества о проведении общего собрания членом Товарищества с принятием решения путем заочного голосования осуществляется в соответствии с пунктом 9.4. Устава Товарищества.

Заочное голосование проводится бюллетенями или опросными листами.

Текст бюллетеня или опросного листа для заочного голосования должен включать:

- 1) полное наименование, место нахождения Товарищества;
- 2) форма проведения общего собрания - заочное голосование;
- 3) дата окончания приема заполненных бюллетеней или опросных листов для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться такие бюллетени или опросные листы;
- 4) формулировки решений по каждому вопросу повестки дня;
- 5) варианты голосования по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «за», «против», «воздержался».

Бюллетень или опросный лист для голосования может быть:

- 1) направлен заказным письмом члену Товарищества по адресу, указанному в реестре членом Товарищества;
- 2) по адресу электронной почты члена Товарищества;
- 3) вручен непосредственно члену Товарищества под подпись о вручении.

Каждый член Товарищества, участвующий в общем собрании членом Товарищества и получивший бюллетень для голосования или опросный лист, заполняет его, выражая свое мнение по вопросам повестки дня, подписывает его и направляет по адресу, указанному в бюллетене для голосования или опросном листе, либо предоставляет лично или посредством курьера в правление Товарищества.

Бюллетень или опросный лист для голосования считается действительным, если он сдан на почту для отправки, в том числе в день окончания приема заполненных бюллетеней или опросных листов.

Подсчет голосов производится в день, назначенный для проведения общего собрания членом Товарищества, комиссией из членом правления Товарищества в количестве не менее трех человек. Комиссию возглавляет председатель Товарищества или его заместитель.

По окончании подсчета составляется протокол подсчета голосов.

Заочное голосование считается состоявшимся, если в нем приняло участие более пятидесяти процентов членом Товарищества.

Решение считается принятым, если за него подано необходимое большинство голосов (две трети или простое большинство в зависимости от вопроса, вынесенного на голосование) лиц, принявших участие в голосовании.

При принятии решения путем заочного голосования представительство не допускается.

Дополнить п. 10 «Правление товарищества» пп. 10.6.1.

Члены правления могут участвовать в заседании дистанционно с использованием приложений (сервисов) для видеозвонков и видеоконференций, в том числе Zoom, Skype, WhatsApp, Viber, Telegram, FaceTime, ВКонтакте и другие, а также приложения для аудиосвязи, предъявив на камеру паспорт и назвать фамилию имя, отчество, дату рождения, место регистрации, а также адрес садового участка, расположенного в границах территории Товарищества.

Помимо этого, дистанционное голосование может проводиться с использованием специализированных приложений и сервисов, разработанных специально для проведения юридически значимых собраний, предусматривающих использование ЭЦП или подтверждение по коду при подключении, голосование нажатием кнопки в приложении и т.п.

Дополнить п. 10 «Правление товарищества» пп. 10.6.2.

Голосование при дистанционном формате может осуществляться как непосредственно (поднятие руки, вставание, произнесение нужного слова), так и опосредовано, то есть с использованием технических средств (нажатие кнопки, выбор нужного варианта с помощью программных средств, заполнение бумажного бюллетеня в электронном виде).

Собравшимся предложено проголосовать по данному вопросу.

Результаты голосования (За/ Против/ Воздержался):

Г.Ф. Трофименко (За),

Н.А. Зенуков (За), Д.С. Пономарев (За),

Е.Е. Новокрещенова (За), С.З. Каримова (За),

Н.В. Андреевских (За).

Итого: За - голосов, Против - голосов, Воздержался- голосов.

Решение принято большинством голосов от присутствующих членов правления:

1) Утвердить предложенный Председателем перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества

2) Председателю СНТ «Слава» не позднее 00.00 часов 19 июля 2021 года с целью обеспечения возможности ознакомления с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов товарищества, в том числе с проектом приходно-расходной сметы, разместить требуемую информацию на сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.sadslava.ru) в разделе «Документы».

Вопрос 5: Организационные вопросы по проведению Собрания

Председатель предложил Правлению утвердить следующий перечень необходимых мероприятий по проведению Собрания:

1) Определить смету расходов, необходимых для проведения Собрания;

2) Уведомить органы государственной власти и местного самоуправления о проведении Собрания;

3) Для обеспечения безопасности в период проведения собрания направить запрос в ОП «Курчатовский» и медицинское учреждение, обслуживающее территорию СНТ, о возможности присутствия экипажей скорой медицинской помощи и наряда полиции на мероприятии.

4) Силами сторожей на период проведения Собрания перекрыть движение автотранспорта в месте проведения мероприятия. Обеспечить проезд автотранспорта через проходную, расположенную возле кафе «Березка»;

5) Принять меры для обеспечения всех присутствующих на Собрании средствами индивидуальной защиты (медицинские маски, одноразовые перчатки, антисептик)

6) Определить перечень (при необходимости стоимость аренды) оборудования и технических средств, необходимых для проведения собрания (микрофоны, усилитель, колонки);

7) Утвердить образец бюллетеня для голосования на Собрании (Приложение 3).

Собравшимся предложено проголосовать по данному вопросу.

Результаты голосования (За/ Против/ Воздержался):

Г.Ф. Трофименко (39),

Н.А. Зенуков (39), Д.С. Пономарев (39),

Е.Е. Новокрещенова (39), С.З. Каримова (30),

Н.В. Андреевских (30).

Итого: За - голосов, Против - голосов, Воздержался- голосов.

Решение принято большинством голосов от присутствующих членов правления:

1) Председателю СНТ Трофименко Г.Ф. до 25.07.2021 года:

- Определить смету расходов, необходимых для проведения Собрания;

- Уведомить администрацию Курчатовского района г. Челябинска и ОП «Курчатовский» УМВД России по г. Челябинску о дате и времени проведения Собрания;

- Направить запросы в ОП «Курчатовский» и медицинское учреждение, обслуживающее территорию СНТ, о возможности присутствия экипажей скорой медицинской помощи и наряда полиции для обеспечения безопасности в период проведения мероприятия;

2) Председателю СНТ Трофименко Г.Ф. в период проведения Собрания:

- Совместно с членом Правления Новокрещеновой Е.Е. силами сторожей обеспечить перекрытие движение автотранспорта в месте проведения мероприятия. Организовать проезд автотранспорта через проходную, расположенную возле кафе «Березка»;

- Принять меры для обеспечения всех присутствующих на Собрании средствами индивидуальной защиты (медицинские маски, одноразовые перчатки, антисептик);

3) Членам Правления Пономареву Д.С. и Зенукову Н.А. до 25.07.2021 года определить перечень (при необходимости стоимость аренды) оборудования и технических средств, необходимых для проведения собрания (микрофоны, усилитель, колонки). В период проведения мероприятия обеспечить монтаж/демонтаж, а также бесперебойную работу оборудования.

4) Утвердить образец бюллетеня для голосования на Собрании (Приложение 3).

В ходе заседания рассмотрено 5 вопросов. Присутствовало членов правления 8 (по списку 8).

Решения, принятые на заседании членов правления вступают в законную силу с момента окончания заседания членов правления СНТ «Слава».

Г.Ф. Трофименко



Н.А. Зенуков



Е.Е. Новокрещенова



С.З. Каримова



Н.В. Андреевских



Д.С. Пономарев



Приложение:

1. Образец бюллетеня для голосования на Собрании 18 июля 2021 г.





ОЧНАЯ ЧАСТЬ

БЮЛЛЕТЕНЬ № _____

для голосования на очередном общем собрании членов
Садоводческого некоммерческого товарищества
«СЛАВА»

(дата проведения голосования 01 августа 2021 года,
место проведения: г. Челябинск, Свердловский тр., Правление СНТ «Слава»)

МЕСТО
ДЛЯ
ПЕЧАТИ

Номер квартала: _____ Номер участка: _____ Контактный телефон: _____

ФИО (полностью) _____

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Вопрос 1. Утвердить отчет Председателя и Правления СНТ «Слава»:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 2. Утвердить Устав СНТ «Слава» (с учетом вносимых изменений) и регламентирующие документы

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 3. Подтвердить полномочия действующего председателя СНТ «Слава» Г.Ф. Трофименко:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 4. Подтвердить полномочия действующего Правления СНТ «Слава» в составе:

- | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1. Дмитрий Сергеевич Пономарев 1/6 | 5. Григорий Фёдорович Трофименко 0/4 |
| 2. Зенуков Николай Александрович 40/17 | 6. Лариса Борисовна Подобная 14/19 |
| 3. Елена Егоровна Новокрещенова 0/4а | 7. Наталья Витальевна Андреевских 33/37 |
| 4. Светлана Владимировна Гладских 42/29 | 8. Светлана Загировна Каримова 29а/13 |

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 5. Подтвердить полномочия действующей ревизионной комиссии в составе:

Боголепова Лариса Владимировна, Горбаченко Наталья Алексеевна, Панова Надежда Владимировна

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 6. Утвердить финансово-экономическое обоснование размера взносов, финансово-экономическое обоснование размеров платы, для граждан, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Слава», без участия в товариществе, приходно-расходную смету товарищества, размер и сроки внесения членских (целевых) взносов, а также размер и сроки внесения платы, для граждан, ведущих садоводство и огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Слава», без участия в товариществе.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 7. Избрать уполномоченным представителем на подачу заявления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав председателя СНТ «Слава»

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 8. Выделить финансовые средства, необходимые для постановки на кадастровый учет и государственную регистрацию помещения плодохранилища и помещения, в котором расположена соковыжималка, расположенных в границах территории СНТ «Слава»

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 9. Обязать сезонных садоводов передавать показания счётчика и квитанции об оплате один раз в три месяца. Сезонным садоводом признаётся потребитель, потребивший менее 400 кВт за три месяца;

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 10. Утвердить форму договора о возмещении затрат за потребляемую эл/энергию

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 11. Установить максимальную мощность, выделяемую на один электрифицированный участок при бездоговорном подключении в размере 0,45 кВт.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 12. Выделить финансовые средства, необходимые для реконструкции двух КПП на центральных въездах

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 13. Выделить финансовые средства, необходимые для лицензирования водозаборных скважин

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос 14. Приём и Исклучение из членов СНТ «Слава»

Принять в члены СНТ «Слава» собственников участков, подавших заявление о вступление в Товарищество, по списку:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Исключить из членов СНТ «Слава» лиц, подавших заявление о выходе из Товарищества, по списку:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОРЯДКА ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ:

Поставьте любой знак в рамке с выбранным Вами вариантом голосования.

Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одной рамке либо не поставлен ни в одной из них, а также неподписанный бюллетень считаются недействительными.

Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом и внесение в него каких-либо исправлений.

Примечание *

В соответствии с пунктами 4 - 6, 21, 22,24 части 1 статьи 17 Федерального закона ФЗ-217, граждане, ведущие садоводство или огородничество на садовых или огородных земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе, вправе принимать участие в голосовании при принятии по указанным вопросам решений общим собранием членов товарищества.

Даю согласие на обработку персональных данных _____ / _____ /

Подпись: _____ Расшифровка подписи: _____ Дата заполнения бюллетеня _____ .2021г.