

ПРОТОКОЛ

заседания членов правления СНТ «Слава»

(454000, Челябинская область, г. Челябинск, Свердловский тракт, ОГРН: 1027402541154, Дата присвоения ОГРН: 19.09.2002, ИНН: 7445005526, КПП: 744501001)

09 августа 2020 г.

г. Челябинск, Свердловский тр., СНТ «Слава»

Присутствовали: Г.Ф. Трофименко, Н.А. Зенуков, Е.Е. Новокрещенова, С.З. Каримова, Д.С. Пономарев, М.В. Меняйлов (представитель по доверенности Н.В. Андреевских, доверенность прилагается (Приложение 1)), М.П. Арапов (представитель по доверенности С.В. Гладских, доверенность прилагается (Приложение 2)).

Отсутствовала: Л.Б. Подобная (извещена надлежащим образом, о причинах неявки не сообщила).

По списку -8 чел., присутствует -7 чел., явка - 87%.

Извещение о проведении заседания правления проводилось путем СМС рассылки на личные мобильные телефоны членов правления.

Место проведения: здание правления СНТ «Слава», г. Челябинск, ул. Индивидуальная.

Время проведения: 09.08.2020 г. с 12.00 до 13.00

Председательствующий: Г.Ф. Трофименко (председатель СНТ «Слава»)

Повестка собрания:

1. Организационные вопросы: избрание секретаря заседания членов правления СНТ «Слава» (далее - СНТ);

2. Утверждение «Положения о премировании работников Товарищества»;

3. Отчет Председателя о проделанной работе и состоянии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 04.07. по 09.08.2020 года;

4. Рассмотрение вопроса о распределении обязанностей дворника между сторожами;

5. Рассмотрение заявления на подключение к электросетям Товарищества, поступившего от владельца частного дома, расположенного на хуторе Миасском;

Вопрос 1: Организационные вопросы: избрание секретаря заседания членов правления СНТ «Слава»

В соответствии с положениями ст.18 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – ФЗ-217), председатель товарищества является членом правления товарищества и его председателем.

Заседания правления товарищества созываются председателем товарищества по мере необходимости в сроки, установленные уставом товарищества.

Заседание правления товарищества правомочно, если на нем присутствует не менее половины его членов.

На основании вышеизложенного,

- определить председателем заседания Правления – Председателя СНТ Г.Ф. Трофименко;

- на основании ч.5 ст. 18 ФЗ-217 признать заседание правления правомочным (явка 87%).

Председатель предложил в виду отсутствия на заседании Правления Л.Б. Подобной (извещена надлежащим образом, о причинах неявки не сообщила), провести заседание в ее отсутствие и уполномочить его на ведение протокола заседания членов правления СНТ от 09.08.2020 г.

Председатель предложил следующее заседание членов правления СНТ назначить на 12.00 23.08.2020 г.

Результаты голосования (За/ Против/ Воздержался):

Г.Ф. Трофименко (<u>3а</u>),	Н.А. Зенуков (<u>3а</u>),
Д.С. Пономарев (<u>3а</u>),	Е.Е. Новокрещенова (<u>3а</u>),
С.З. Каримова (<u>3а</u>),	М.В. Меняйлов (<u>3а</u>),
М.П. Арапов (<u>3а</u>).	

Итого: За - голосов, Против - голосов, Воздержался- голосов.

Решение принято большинством голосов от присутствующих членов правления:

- Провести заседание Правления в отсутствие члена Правления Л.Б. Подобной, уполномочить Председателя Г.Ф. Трофименко на ведения протокола заседания членов правления СНТ от 09.08.2020 г.;

- Следующее членов правления СНТ назначить на 12.00 23.08.2020 г.

Вопрос 2: Утверждение «Положения о премировании работников Товарищества»

Во исполнение решения заседания членов правления СНТ «Слава» от 12 июля 2020 года, разработано «Положение о премировании работников Товарищества» (Приложение 3).

Председатель предложил ознакомиться с представленным документом. Собранным предложено проголосовать по данному вопросу.

Результаты голосования (За/ Против/ Воздержался):

Г.Ф. Трофименко (<u>3а</u>),	Н.А. Зенуков (<u>3а</u>),
Д.С. Пономарев (<u>3а</u>),	Е.Е. Новокрещенова (<u>3а</u>),
С.З. Каримова (<u>3а</u>),	М.В. Меняйлов (<u>3а</u>),
М.П. Арапов (<u>3а</u>).	

Итого: За - голосов, Против - голосов, Воздержался- голосов.

Решение принято большинством голосов от присутствующих членов правления:

- Утвердить «Положение о премировании Работников Товарищества»;
- Председателю СНТ в течение 10 (десяти) календарных дней разместить текст «Положения о премировании работников Товарищества» на официальном сайте СНТ в сети Интернет (www.sadslava.ru)

Вопрос 3: Отчет Председателя о проделанной работе и состоянии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 04.07. по 09.08.2020 года

В соответствии с требованиями п.14 ст. 12.6 Устава СНТ «Слава», Председатель не реже одного раза в месяц отчитывается на заседании правления Товарищества о состоянии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества.

Собравшимся предложено заслушать отчет Председателя Г.Ф. Трофименко о проделанной работе и состоянии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 04.07. по 09.08.2020 года и ознакомиться с представленными материалами: Обороты счета 51 за Июль 2020 г. (Приложение 4) и Анализ зарплаты сотрудникам (в целом за период) (Приложение 5).

По окончанию доклада собравшимся предложено Председателю усилить работу с лицами, имеющими задолженность по оплате членских (целевых) взносов и потребленной электроэнергии, а также принять все возможные меры к скорейшему погашению задолженности, образовавшейся перед ПАО «Уралэнергосбыт».

Собравшимся проголосовать по данному вопросу.

Результаты голосования (За/ Против/ Воздержался):

Г.Ф. Трофименко (<u>3а</u>),	Н.А. Зенуков (<u>3а</u>),
Д.С. Пономарев (<u>3а</u>),	Е.Е. Новокрещенова (<u>3а</u>),
С.З. Каримова (<u>3а</u>),	М.В. Меняйлов (<u>3а</u>),
М.П. Арапов (<u>3а</u>).	

Итого: За - голосов, Против - голосов, Воздержался - голосов.

Решение принято большинством голосов от присутствующих членов правления:

- Признать работу Председателя Г.Ф. Трофименко удовлетворительной;
- Председателю Товарищества усилить работу с лицами, имеющими задолженность по оплате членских (целевых) взносов и потребленной электроэнергии;
- Председателю Товарищества принять меры к скорейшему погашению задолженности, образовавшейся перед ПАО «Уралэнергосбыт».

Вопрос 4: Рассмотрение вопроса о распределении обязанностей дворника между сторожами

В связи с увольнением дворника И.И. Гавашелишвили и отсутствием кандидатов на указанную должность Председатель предложил временно распределить обязанности дворника между сторожами (не более 3 человек), с соответствующей доплатой. (В настоящее время на работах по уборке территории задействованы два сторожа, доплата определена в 4000 рублей в месяц на человека (1/3 от оклада дворника -12000 рублей в месяц)).

Собравшимся предложено проголосовать по данному вопросу.

Результаты голосования (За/ Против/ Воздержался):

Г.Ф. Трофименко (3а), Н.А. Зенуков (3а),
Д.С. Пономарев (3а), Е.Е. Новокрещенова (3а),
С.З. Каримова (3а), М.В. Меняйлов (3а),
М.П. Арапов (3а).

Итого: За - голосов, Против - голосов, Воздержался- голосов.

Решение принято большинством голосов от присутствующих членов правления:

-Председателю Г.Ф. Трофименко определить трех сотрудников из состава сторожей, готовых временно осуществлять обязанности дворника по уборке территории СНТ;

- Распределить обязанности дворника между указанными сторожами с соответствующей доплатой в 1/3 от ставки дворника на человека.

Вопрос 5: Рассмотрение заявления на подключение к электросетям Товарищества, поступившего от владельца частного дома, расположенного на хуторе Миасском

На имя Председателя СНТ «Слава» поступило заявление от владельца частного дома, расположенного на хуторе Миасском с просьбой о подключении к электросетям Товарищества.

Председатель предлагает отказать в удовлетворении заявления в виду отсутствия технической возможности подключения дополнительных пользователей не имеющих участка в границах территории СНТ к электросетям Товарищества, учитывая изношенность линий электропередач и слабую мощность трансформаторов.

Собравшимся предложено проголосовать по данному вопросу.

Результаты голосования (За/ Против/ Воздержался):

Г.Ф. Трофименко (3а), Н.А. Зенуков (3а),
Д.С. Пономарев (3а), Е.Е. Новокрещенова (3а),
С.З. Каримова (3а), М.В. Меняйлов (3а),
М.П. Арапов (3а).

Итого: За - голосов, Против - голосов, Воздержался- голосов.

Решение принято большинством голосов от присутствующих членов правления:

- Председателю СНТ отказать владельцу частного дома, расположенного на хуторе Миасском в удовлетворении заявления о подключении к электросетям Товарищества.

В ходе заседания рассмотрено 5 вопросов. Присутствовало членов правления 7 (по списку 8).

Решения, принятые на заседании членов правления вступают в законную силу с момента окончания заседания членов правления СНТ «Слава».

Г.Ф. Трофименко

Е.Е. Новокрещенова

М.В. Меняйлов

Д.С. Пономарев

Н.А. Зенуков

С.З. Каримова

М.П. Арапов

Приложение:

1. Копия доверенности от Н.В. Андреевских;
2. Копия доверенности от С.В. Гладских;
3. Положение о премировании работников Товарищества;
4. Обороты счета 51 за Июль 2020 г.;
5. Анализ зарплаты сотрудникам (в целом за период).

Председатель СНТ

Г.Ф. Трофименко





Приложение №3
Утверждено:
Председатель СНТ «Слава»
Трофименко Г. Ф.
«09» августа 2020 г.

Положение об оплате труда и премировании работников садоводческого некоммерческого товарищества «Слава»

1. Общие термины и определения

- 1.1. Настоящее Положение включает в себя описание существующего в СНТ «Слава» (далее по тексту – Товарищество) порядка расчета и оплаты заработной платы, а также системы поощрения и материального стимулирования ее работников.
- 1.2. Положение разработано с учетом требований Трудового кодекса и иных нормативно-правовых актов РФ.
- 1.3. Цель Положения: организовать понятную для всех работников систему оплаты труда в компании, мотивировать к труду и способствовать повышению материальной заинтересованности персонала в достижении наилучших трудовых показателей, обеспечения качественных результатов труда.
- 1.4. Положение распространяется на лиц, принятых на работу на основании трудовых договоров, в том числе на внешних и внутренних совместителей.
- 1.5. В Положении применены следующие термины и определения:

Оплата труда — это денежные средства, выплачиваемые компанией своим работникам за выполнение ими трудовой функции (в том числе доплаты, премии)

Система оплаты труда — способ расчета суммы вознаграждения, подлежащего уплате работникам за выполнение ими трудовых обязанностей

Повременно-премиальная система оплаты труда — система, при которой размер зарплаты работника находится в зависимости от фактически отработанного времени, учитываемого в табелях. Помимо заработной платы предусматриваются премии (если выполняются условия премирования, предусмотренные настоящим Положением)

Должностной оклад — это фиксированный размер оплаты труда работника за выполнение им нормы труда или должностных обязанностей определенной сложности за месяц

Региональный МРОТ — минимальный размер оплаты труда, установленный федеральным законом, на который начисляется уральский коэффициент в размере 15%

Часовая тарифная ставка — определение часовой ставки производится путем деления оклада на количество рабочих дней в расчетном периоде по календарю пятидневной рабочей недели и на 8 часов (продолжительности рабочего дня).

2. Система оплаты труда

- 2.1. В Товариществе устанавливается повременно-премиальная система оплаты труда, если трудовым договором с работником не предусмотрено иное.
- 2.2. Оплата труда работников Товарищества включает в себя:
 - заработную плату (оклад в соответствии со штатным расписанием);
 - доплаты за внутренние совмещения должностей, в том числе на период временно отсутствующих работников;
 - доплаты за сверхурочную работу, связанную с устранением аварий, в том числе в выходные и праздничные дни;

– премии за своевременное выполнение распоряжений непосредственного руководителя и председателя СНТ и добросовестное выполнение трудовых обязанностей, в том числе за соблюдение трудовой дисциплины и правил внутреннего трудового распорядка.

2.3. Ежемесячная зарплата состоит из 2 частей: постоянной и переменной.

Постоянная часть оплаты труда рассчитывается исходя из должностного оклада, а переменная складывается из премий и доплат за условия труда, отклоняющихся от нормальных.

2.4. Размер должностного оклада работника (без учета премий, доплат и надбавок) устанавливается в трудовом договоре и не может быть ниже регионального МРОТ (при условии, что работник полностью отработал норму рабочего времени).

2.5. Решение о повышении оклада принимает общим собранием садоводов, на основании рекомендаций представленных правлением СНТ с оформлением приказа и дополнительного соглашения к трудовому договору с работником.

3. Доплаты, премии, депремирование

3.1 Выплата доплат и премий осуществляется на основании решения правления Товарищества по представлению председателя Товарищества.

Председатель Товарищества формирует информацию для правления на основании служебных записок представленных руководителями технических служб.

3.2 Доплаты и премии выплачиваются следующей категории работников:

- слесарь;
- электрик;
- моторист;
- разнорабочий;
- сторож.

3.3 Размер доплат и премий, депремирования

Наименование выплаты	Процент	Примечание	Категория работников
3.3.1. Доплаты			
За сверхурочную работу по устранению аварий (ст. 152 ТК РФ)	За первые 2 часа — 150% часовой ставки рассчитанной их размера уставленного оклада; за последующие часы сверхурочной работы — 200% часовой ставки рассчитанной их размера уставленного оклада	Доплата не производится работникам с ненормированным рабочим днем	слесарь, электрик
За работу в нерабочие праздничные дни (ст. 153 ТК РФ)	200% часовой ставки рассчитанной их размера уставленного оклада	Для работников со сменным графиком	сторож
За внутренне совмещение должностей	25-50% оклада от совмещаемой должности	-	слесарь, электрик, моторист; разнорабочий;

Наименование выплаты	Процент	Примечание	Категория работников
За выполнение обязанностей временно отсутствующего сотрудника	50% оклада по основной работе	Доплата выплачивается на протяжении периода совмещения	слесарь; электрик; моторист; разнорабочий; сторож.
3.3.2 Премии			
По результатам работы за месяц (п. 2.2 настоящего Положения)	от 5 до 30% от оклада	Процент премии устанавливается приказом председателя Товарищества	слесарь; электрик; моторист; разнорабочий; сторож
3.3.3 Депремирование			
На основании служебной записки руководителя технической службы и председателя Товарищества (п. 3.4 настоящего Положения)	до 100 % от установленного размера премии	Процент депремирования устанавливается приказом председателя Товарищества	слесарь; электрик; моторист; разнорабочий; сторож

3.3 Правление Товарищества принимает решение о доплатах и выплатах премий работникам за счет денежных средств, оставшихся от утвержденного фонда оплаты труда Товарищества. Решение фиксируется в Протоколе правления Товарищества.

Премии и доплаты могут также выплачиваться за счет премиального фонда, утвержденного общим собранием садоводов.

3.4 Решение о не начислении премии, либо снижения размера премии принимается правлением Товарищества в случаях:

- невыполнения или ненадлежащего выполнения работником своих обязанностей предусмотренных трудовым договором и должностной инструкцией;
- не соблюдение техники безопасности при выполнении ремонтных работ;
- нарушение сроков выполнения и сдачи работ, установленных приказом председателя, так же невыполнение распоряжений председателя и правления Товарищества;
- наличие обоснованных жалоб членов Товарищества.

Решение о начислении премии, либо снижении ее размера фиксируется в Протоколе правления Товарищества.

3.5 Премии и доплаты могут также выплачиваться за счет денежных средств, оставшихся от утвержденного фонда оплаты труда.

4. Сроки и формы выплаты заработной платы

4.1. Выплата заработной платы за текущий месяц производится два раза в месяц: 25-го числа расчетного месяца (аванс) и 10-го числа месяца, следующего за расчетным (окончательный расчет).

4.2. При совпадении дня выплаты с выходным или нерабочим праздничным днем выплата заработной платы производится накануне этого дня.

4.3. Зарплата перечисляется на банковские карточки сотрудников по реквизитам, указанным в трудовых договорах.

4.4. До выплаты зарплаты каждому работнику выдается расчетный лист с указанием составных частей заработных выплат, с указанием размера и оснований произведенных удержаний, а также общей суммы, подлежащей выплате. Расчетный лист оформляется и выдается работнику ежемесячно.

5. Ответственность работодателя за задержку зарплаты

5.1. За задержку выплаты заработной платы работодатель несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

6. Срок действия Положения об оплате труда и премировании

5.1. Положение вступает в силу с момента его утверждения и действует бессрочно.

Приложение № 1
к Положению об оплате труда и премировании
работников СНТ «Слава»

С положением ознакомлен:

_____ ФИО _____ дата

СНТ "Слава"

Обороты счета 51 за Июль 2020 г.

Счет	Начальное сальдо Дт	Поступление взносов	Оборот Кт	26 расчетно-кассовое обслуживание	50 выплата зп и под отчет
51		2 718 969,72	1 699 283,94	14 411,00	325 000,00
Обороты за Июль 20		2 718 969,72	1 699 283,94	14 411,00	325 000,00
Итого		2 718 969,72	1 699 283,94	14 411,00	325 000,00

Расшифровка 60 счета

Контрагенты	Сумма
Абрис-принт ООО	4 419,00
АСКУЭ-УРАЛ ООО	15 380,00
ДОМ ВОРОТ ООО	20 780,00
КОМПАНИЯ ТЕНЗОР ООО	1 250,00
МРСК УРАЛА ОАО	557329,55
ООО "Уральская энергосбытовая компания"	528 661,25
Ульянов Михаил Геннадьевич ИП	9 000,00
Центр коммунального сервиса ООО	6 700,00
ЧЕЛЯБДЕЗЦЕНТР ООО	8 435,40
Итого	1 151 955,20

42833 под отчет
282167 зарплата

10

приложение №5

60 расчеты с поставщикам и	68 налоги	70 заработная плата на	71 под отчет	Конечное сальдо Дт
1 151 955,20	63 999,37	114 573,75	29 344,62	1 019 685,78
1 151 955,20	63 999,37	114 573,75	29 344,62	1 019 685,78
1 151 955,20	63 999,37	114 573,75	29 344,62	1 019 685,78